

U4 – Horner Geest. Bürgerbeteiligung.

Auftaktveranstaltung am 14. Juli 2016



1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

Einführung: Stadtteilentwicklung im Hamburger Osten im Bezirksamt Hamburg-Mitte

Falko Droßmann
Bezirksamtsleiter Hamburg-Mitte

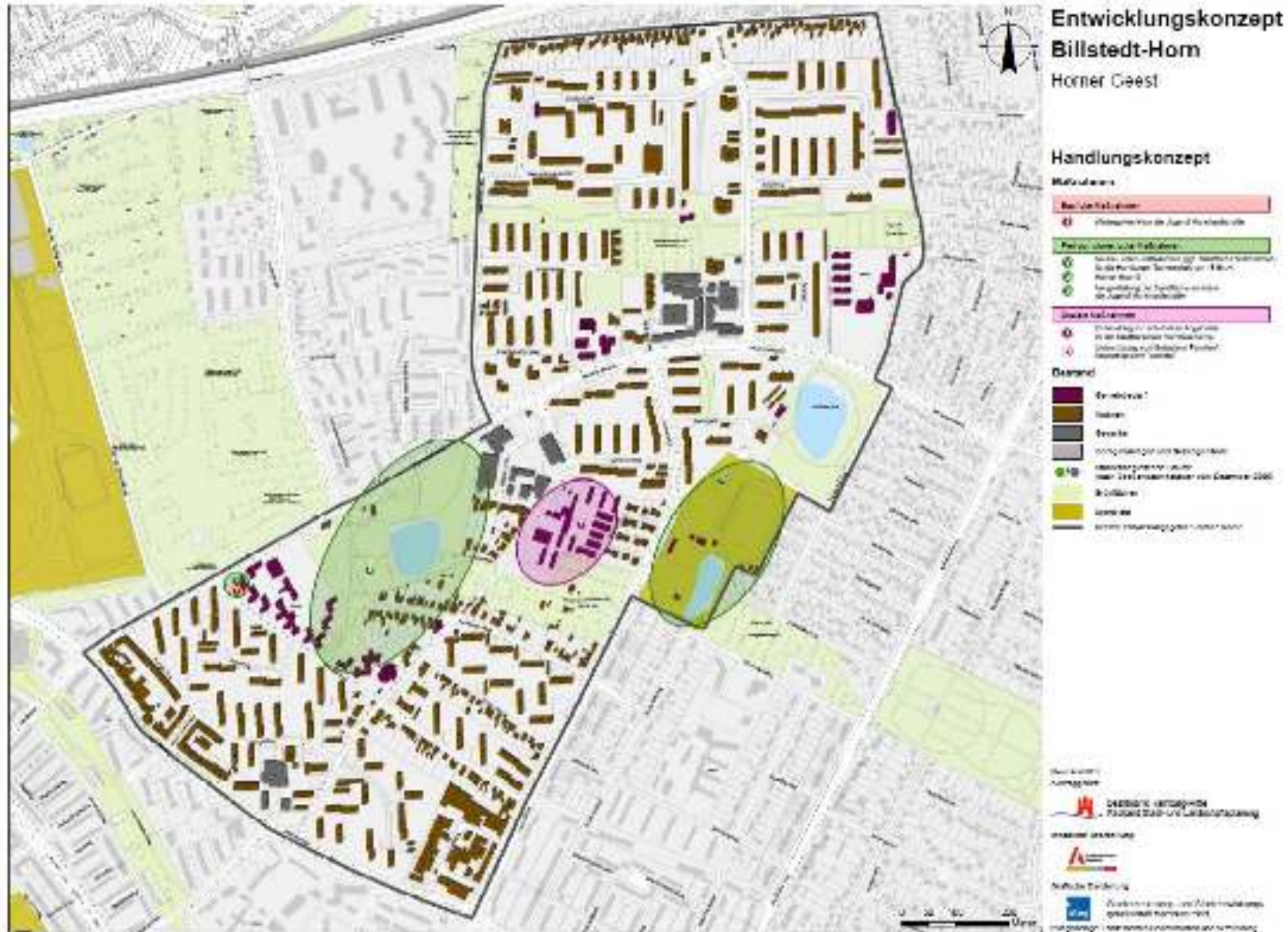


INHALT

- **Quartiersentwicklung auf der Horner Geest seit 1999**
- **Integrierte Stadtteilentwicklung im Entwicklungsraum Billstedt-Horn seit 2006**
- **Wohnungsbauprogramm des Bezirks Hamburg-Mitte 2016**
- **Landschaftsachse Horner Geest**
- **Leitplanung „Stromaufwärts an Elbe und Bille...“**



Integrierte Stadtteilentwicklung auf der Horner Geest



- Aktive Förderphase ist seit 2013 beendet. Bis dahin wurden zahlreiche Projekte entwickelt (Neubau Bürgerhaus, Neubau Spielhaus, Umgestaltung öffentlicher Parks, viele Wohnumfeldmaßnahmen, Entwicklung Sportflächen, soziale Projekte, zahlreiche kleine Förderungen aus dem Verfügungsfonds etc.)
- Quartiersbeirat ist immer noch aktiv (tagt 5 - 6 Mal im Jahr)
- Beirat hat weiterhin großes Interesse, an den Entwicklungen im Quartier, resp. der U-Bahn-Erweiterung mitzuwirken

Integrierte Stadtteilentwicklung im Entwicklungsraum Billstedt-Horn



Entwicklungskonzept Billstedt-Horn 2015-2020

Entwicklungscharakteristika
Prüfungstermin: März 2015

Legende

- Entwicklungsziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie
- Ökologische Ziele**
 - Grünflächen
 - Wasser
 - Luft
 - Stille
 - Wasserqualität
 - Wasserhaushalt
 - Wasserwirtschaft
 - Wasserbau
 - Wasserrecht
 - Wasserqualität
 - Wasserhaushalt
 - Wasserwirtschaft
 - Wasserbau
 - Wasserrecht
- Soziale Ziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie
- Ökonomische Ziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie
- Ökologische Ziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie
- Soziale Ziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie
- Ökonomische Ziele**
 - Wohnen
 - Arbeitsplätze
 - Freizeit
 - Ökologie

- Integrierte Stadtteilentwicklung seit 2006
- Mehr als die Hälfte der Projekte aus dem Handlungskonzept von 2008 sind bereits umgesetzt oder laufen noch. Evaluation ist erfolgt.
- Die zweite Halbzeit der Gebietsentwicklung bis 2020 wurde gestartet (Fortschreibung Integriertes Entwicklungskonzept Billstedt-Horn ist 2015/16 erfolgt)
- Schwerpunkt liegt jetzt auf **Wohnungsbau**, neue Schwerpunktquartiere **Billstedt-Zentrum** und **Haferblöcken-Ost**, Imageverbesserung, Integration



Integrierte Stadtteilentwicklung im Entwicklungsraum Billstedt-Horn

Ein Schlüsselprojekt der Stadtteilentwicklung: Das Stadtteilhaus „Horner Freiheit“



Foto: Gerd von Borstel



Entwurf: Knaack & Prell Architekten | Visualisierung: moka studios

Integrierte Stadtteilentwicklung im Entwicklungsraum Billstedt-Horn

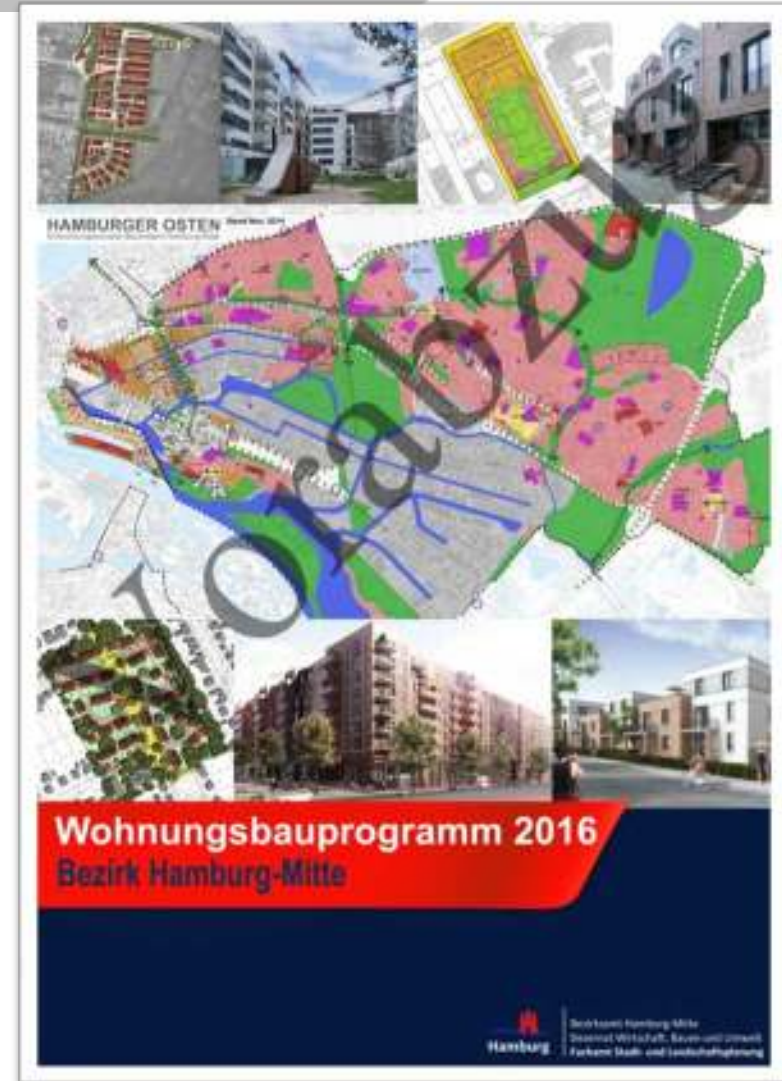


Gebietsabgrenzung für das Untersuchungsgebiet
Billstedt-Zentrum

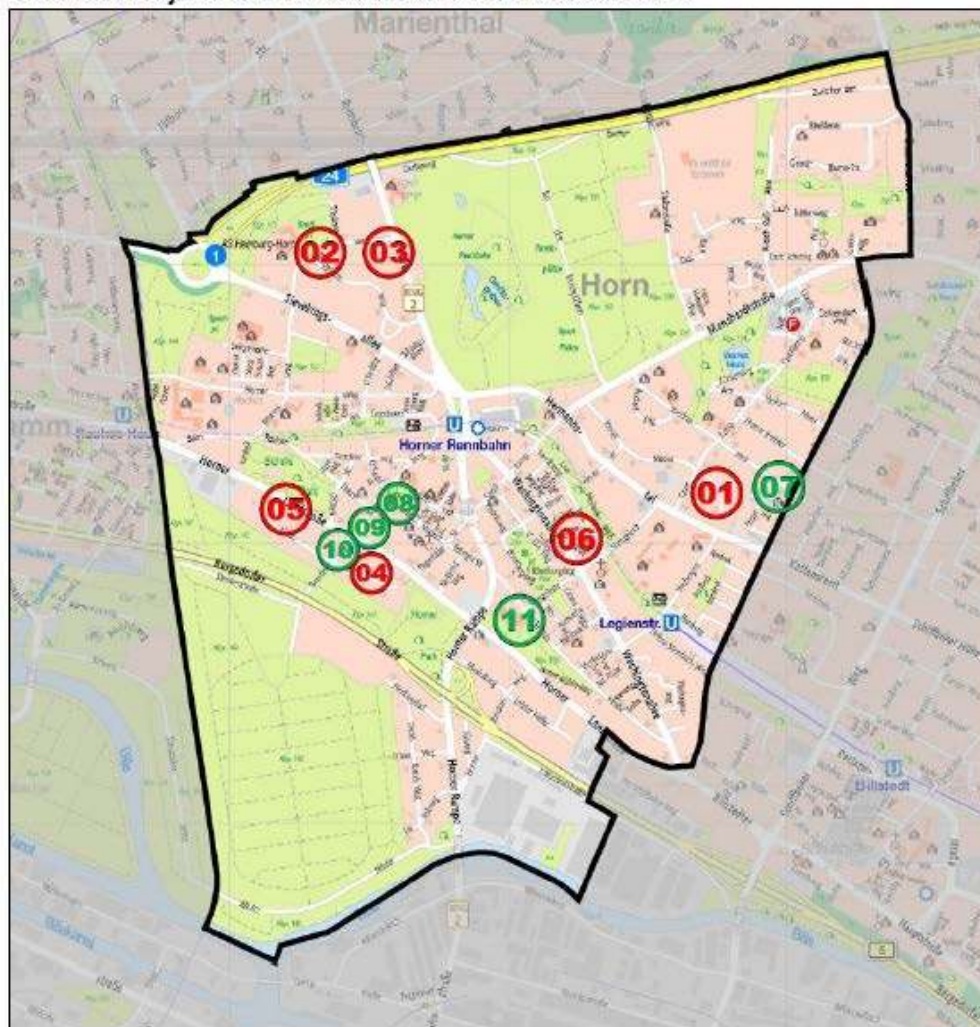
Planzeichnung und Funktionsplan des Angebots-B-Plans
Billstedt 113 „Haferblöcken-Ost“ | Entwurfsstand März '16



- Der Bezirk Hamburg-Mitte schreibt derzeit sein Wohnungsbauprogramm für das Jahr 2016 fort.
- Das neue Bündnis für das Wohnen sieht eine Wohnungsbautätigkeit von rd. 10.000 Wohnungen pro Jahr vor. Davon entfallen rd. 1.400 Wohnungen auf den Bezirk Hamburg-Mitte.
- Dies ist eine große Herausforderung!
- Insgesamt handelt es sich im laufenden Prozess um ein kurz- bis mittelfristiges Wohnungsbaupotenzial für HORN von rd. 480 WE und ein langfristigeres Potenzial von rd. 370 WE.



Übersicht Projekt- und Potenzialflächen im Stadtteil Horn



Neue Potenzialflächen

- HO 07 Speckenreye 66
- HO 08 Bauerberg 20
- HO 09 Horner Landstraße 171

Projektierungen im laufenden Prozess

- HO 01 Kroogblöcke 58, 64, 73 / Querkamp 8, 72
- HO 02 Rhiemsweg 65
- HO 03 Südlich Rennbahnstraße 91

- HO 10 Horner Landstraße 150
- HO 11 Weddestraße 28

- HO 04 Culinstraße 37
- HO 05 Horner Landstraße 110
- HO 06 Washingtonallee 29- 33

Landschaftsachse Horner Geest

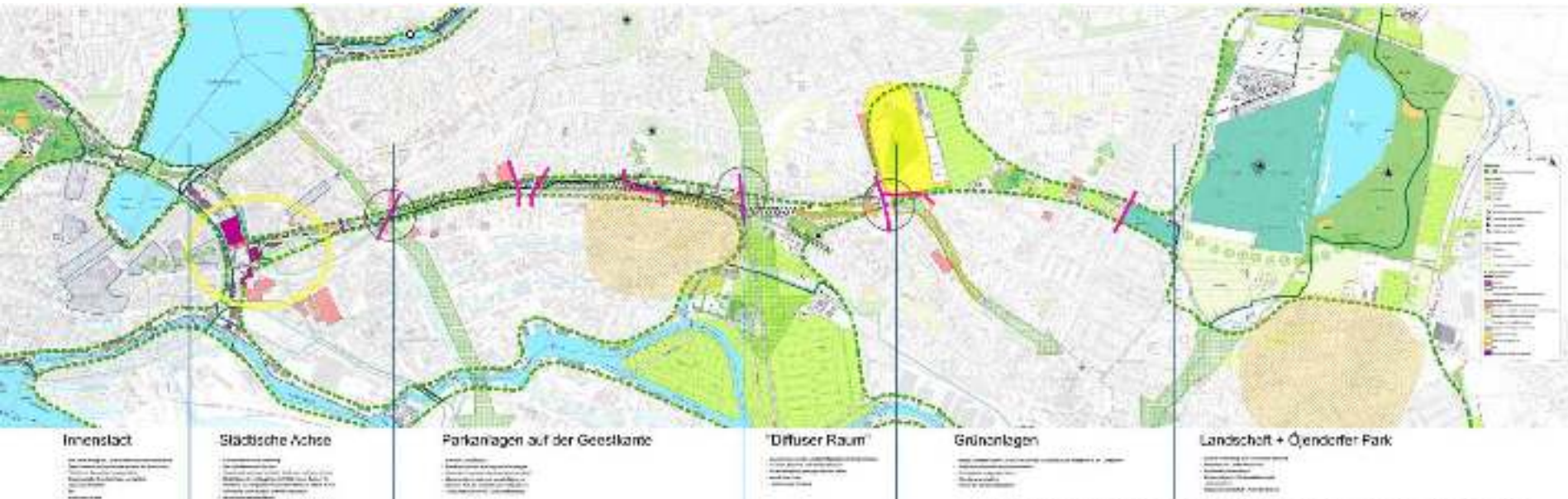


Foto / Animation: Mathias Friedel

Öff. Veranstaltung zur Verlängerung der U4 auf die Horner Geest



Bezirksamt Hamburg-Mitte
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung



- Projekt aus dem Bundesprogramm „Nationale Stadtentwicklung“, wird mit 3,3 Mio. Euro vom Bund gefördert. Federführung hat Behörde für Umwelt und Energie (BUE)
- Entwicklung einer grünen und mobilen Achse vom Hauptbahnhof über Burgstraße, Hammer Geest, Horner Geest bis zum Öjendorfer Park.
- Entwicklung von bis zu 25 Bürgerprojekten entlang der Achse.
- 16.Juli, 12 – 17 Uhr: Nächster Ideensammlungstermin in der Horner Freiheit

„Stromaufwärts an Elbe und Bille...“

Leitplanung des Senates der FHH, Juli 2014

GESAMTPERSPEKTIVE ZUKUNFT Stromaufwärts an Elbe und Bille:



Strategieplan für den Hamburger Osten



- Senatskonzept, übergeordnet, mit den Leitzielen:
 - **Neue Wohn- und Stadtqualitäten schaffen,**
 - **Moderne Industrie- und Gewerbestrukturen entwickeln,**
 - **Qualität der Wasserlagen und Grünräume verbessern und verbinden.**
- Entwicklungen des Hamburger Ostens von Hammerbrook bis Mümmelmannsberg
- 11 verschiedene Fokus-/Schwerpunkträume, u.a.:
 - „**Horner Zentrum – das Herz der Backsteinstadt**“
 - „**Horner Geest – der Freiraum zum Wachsen**“

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Informationen und Materialien s. www.hamburg.de/stadtplanung-mitte

1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

Bürgerbeteiligung



Quelle: Facebook

Bürgerbeteiligung...

- ➔ basiert auf transparenter Information
- ➔ geht über Information hinaus
- ➔ ist direkte Kommunikation zwischen HOCHBAHN (Experte in Planung und Bau) und Bürger/innen (Experte/in vor Ort)
- ➔ ergänzt die Planungen durch das Know-how der Bürger/innen
- ➔ erfordert einen gegenseitigen respektvollen Umgang
- ➔ ist ein langer Prozess der die Planung frühzeitig und dauerhaft begleitet

Bürgerbeteiligung

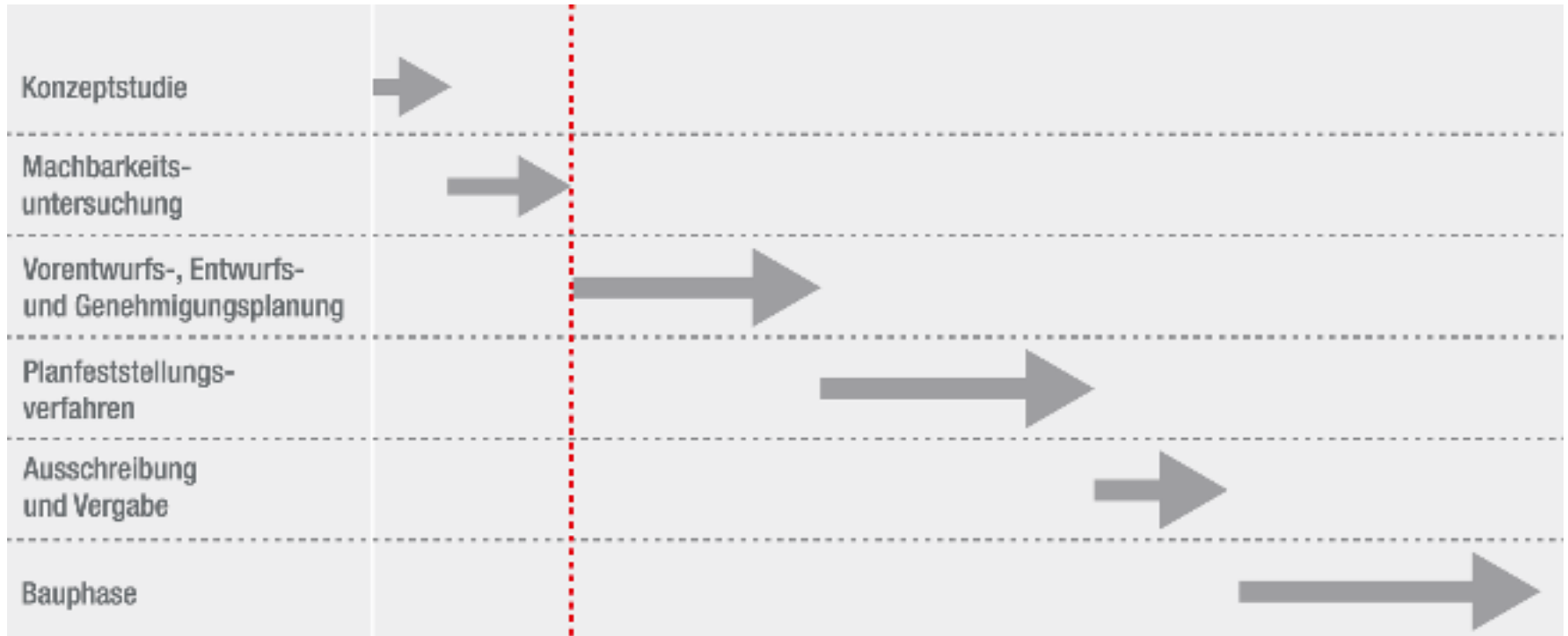


Beginn der Bürgerbeteiligung in Oldenfelde 03/2015
Foto: HOCHBAHN

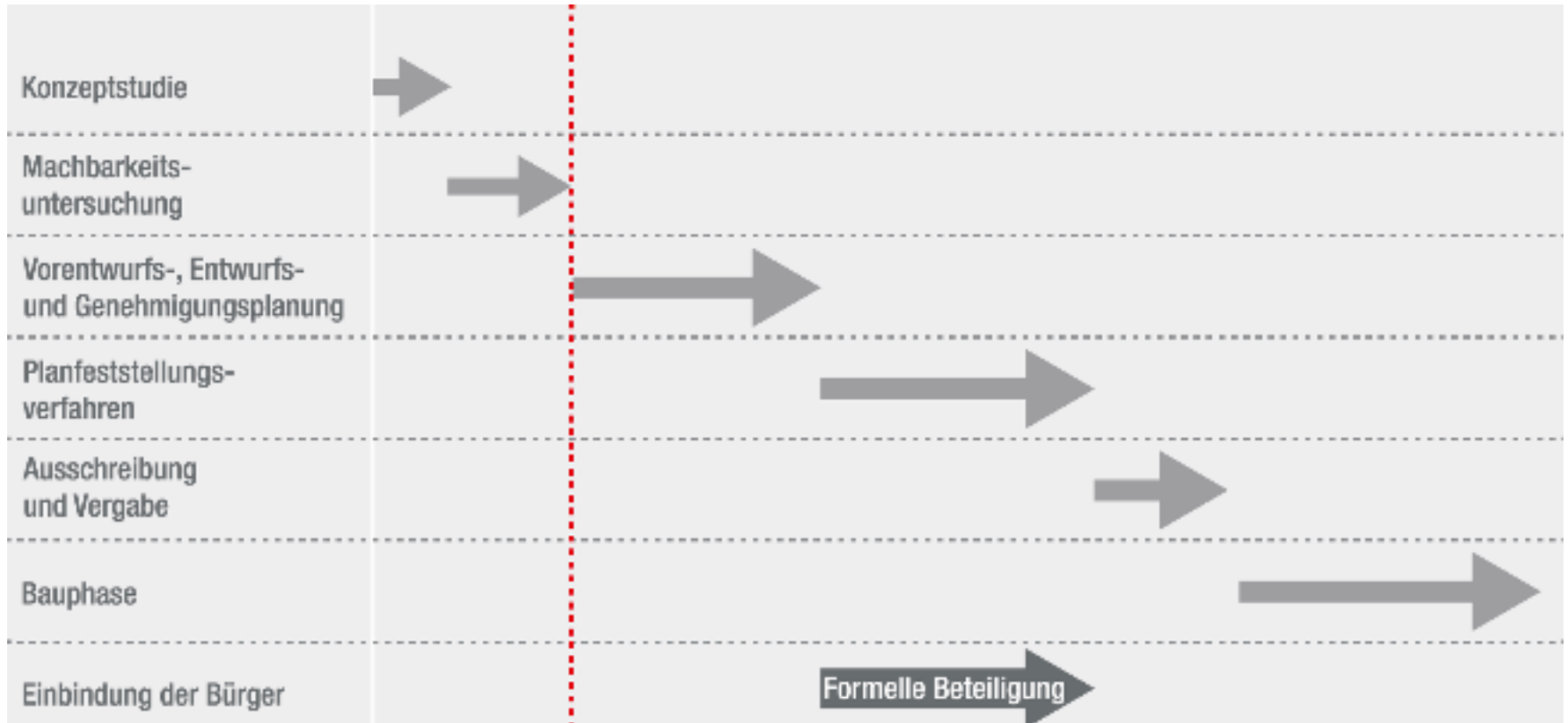
Bürgerbeteiligung beginnt jetzt!

- ➔ Optimaler Zeitpunkt nach der Machbarkeitsuntersuchung
- ➔ Vorstellen der Überlegungen zur Machbarkeit seitens der HOCHBAHN
- ➔ Ermitteln von Bedürfnissen und Erwartungen als Grundlage für das Bürgerbeteiligungsverfahren

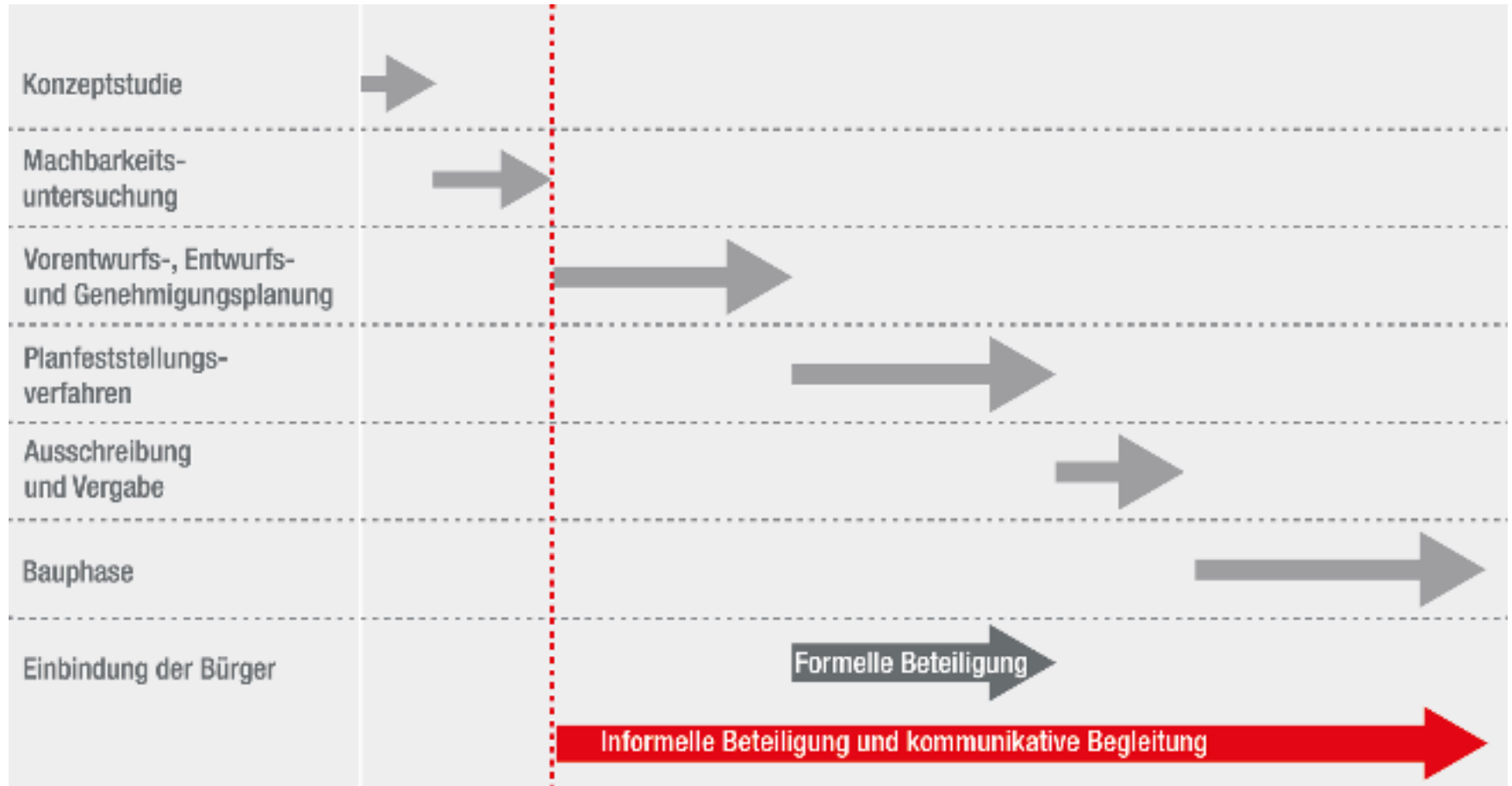
Planungsphasen beim U-Bahn-Netzausbau



Planungsphasen und frühe Öffentlichkeitsbeteiligung



Planungsphasen und frühe Öffentlichkeitsbeteiligung



1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

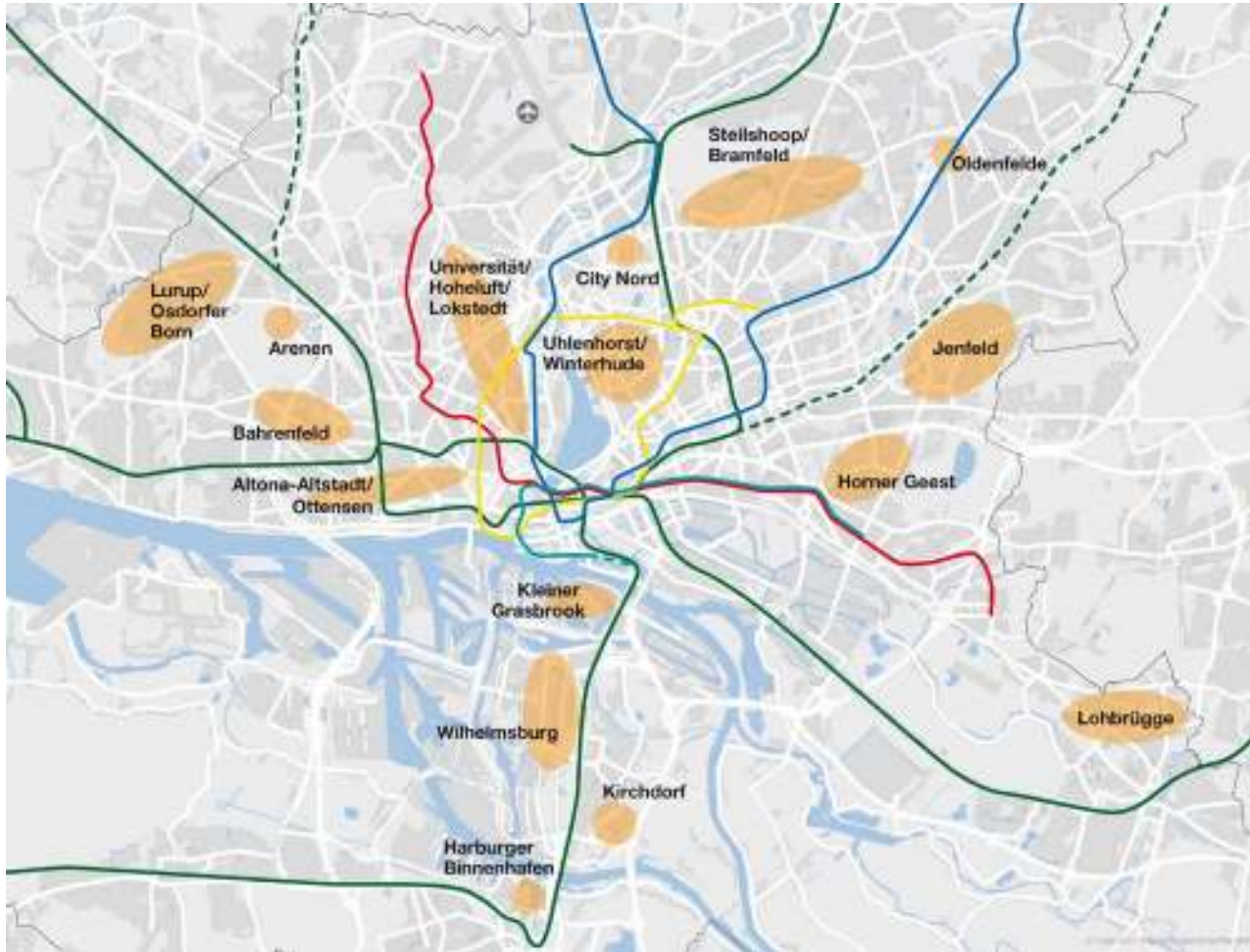
3 **Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes**

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

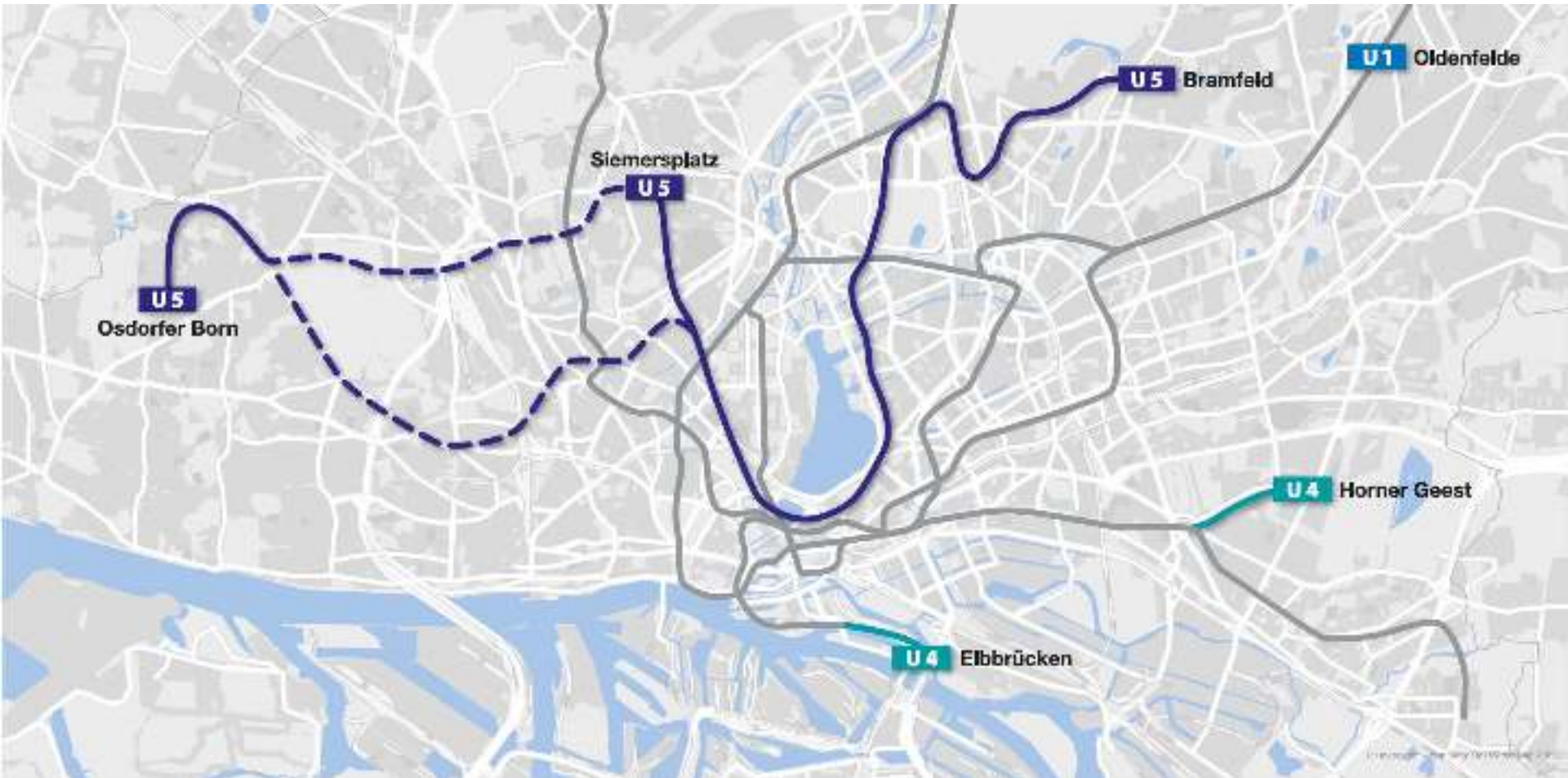
Potenzialanalyse – Handlungsbedarfe für Netzerweiterungen



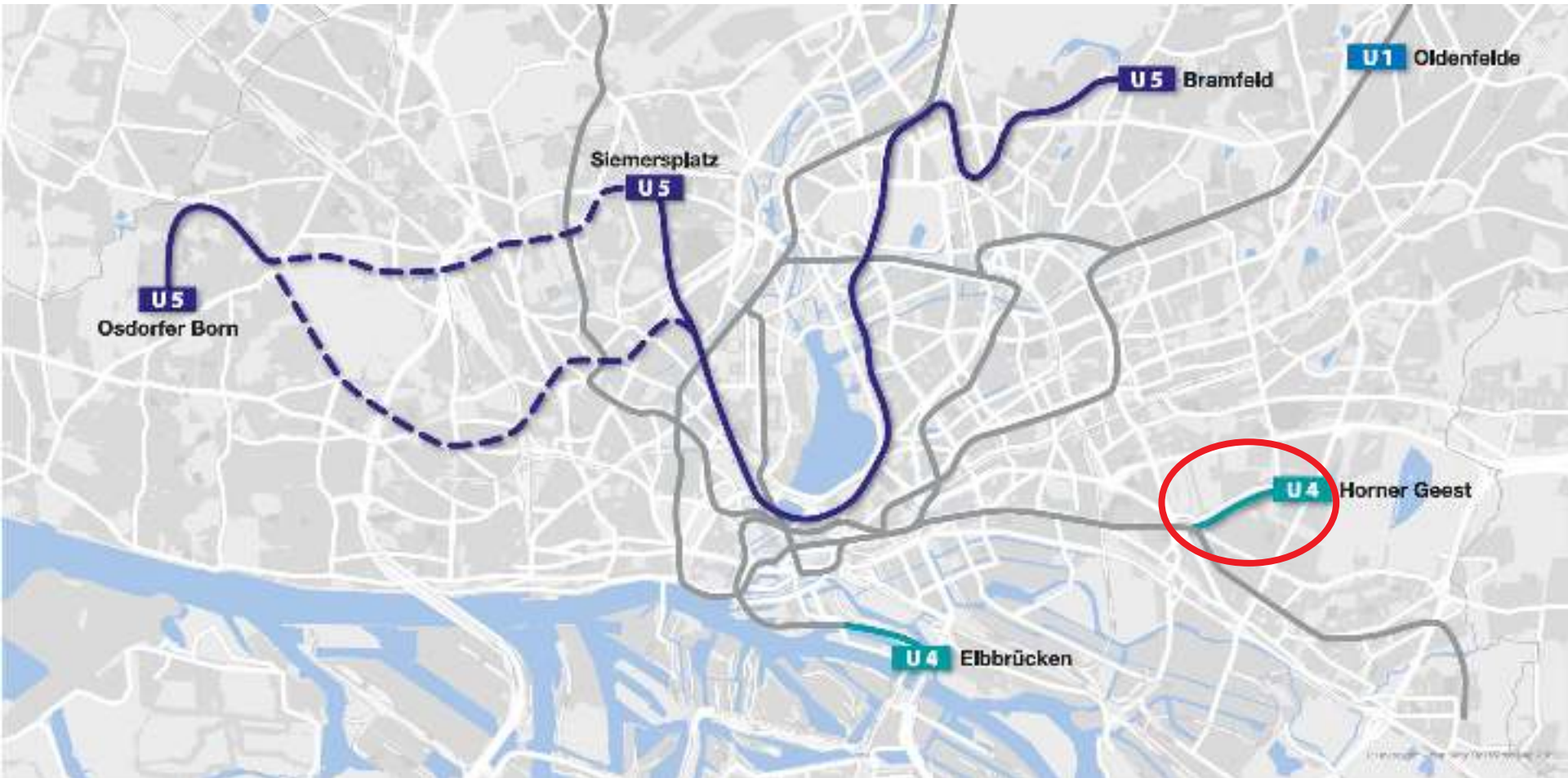
Analysegrundlagen

- ➔ Einwohnerzahlen
- ➔ Einwohnerdichte
- ➔ Wohnungsbau-potenziale
- ➔ Arbeitsplatzstandorte und -potenziale
- ➔ Standorte Bildung und Gesundheit
- ➔ Stadtentwicklungsvorhaben
- ➔ ÖPNV-Erreichbarkeitsanalyse
- ➔ Nachfrage im Busnetz

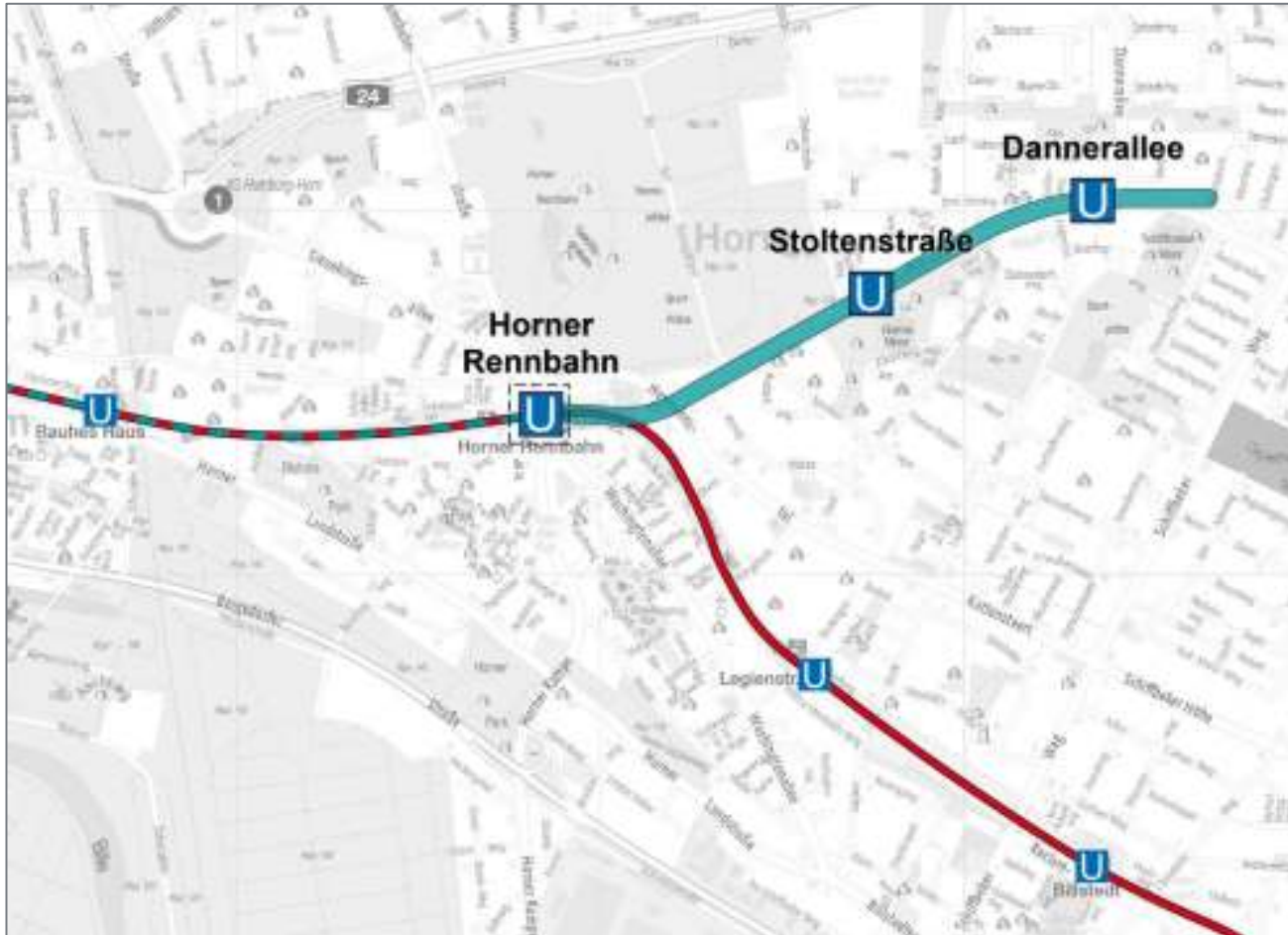
Ergebnis der Konzeptstudie zum U-Bahn-Ausbau



Ergebnis der Konzeptstudie zum U-Bahn-Ausbau



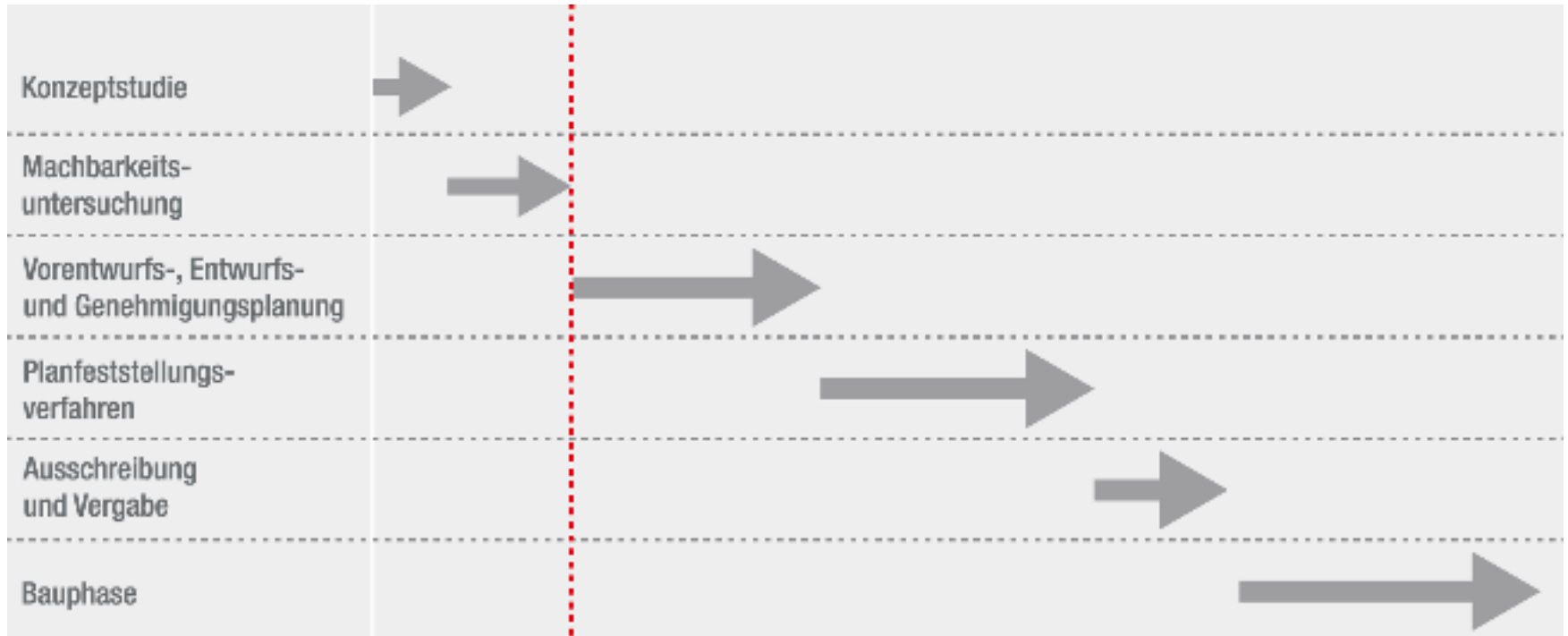
U4 Horner Geest – Lageplan



Steckbrief

- ➔ 2,6 km Länge (0,7 km im Bereich Horner Rennbahn + 1,9 km Strecke)
- ➔ 2 Haltestellen Stoltenstraße und Dannerallee und eine Abstellanlage
- ➔ Anschluss an das Bestandsnetz der U2 an der Haltestelle Horner Rennbahn
- ➔ Erschließung von 13.000 Einwohnern
- ➔ Unterirdische Führung unter der Manshardtstraße in offener Bauweise

Planungsschritte bei der U4-Verlängerung



1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

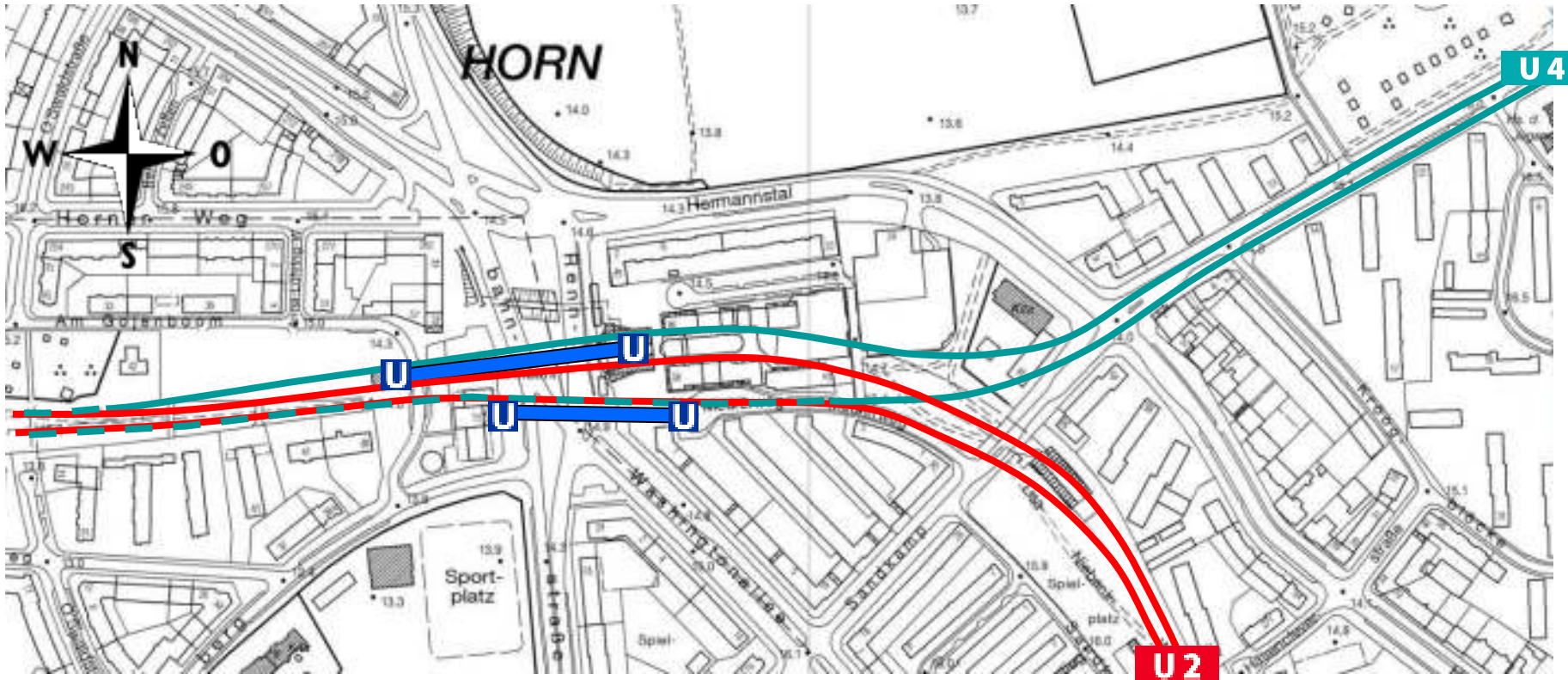
5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

U 4 Horner Geest – Trassenführung entlang der Manshardtstraße



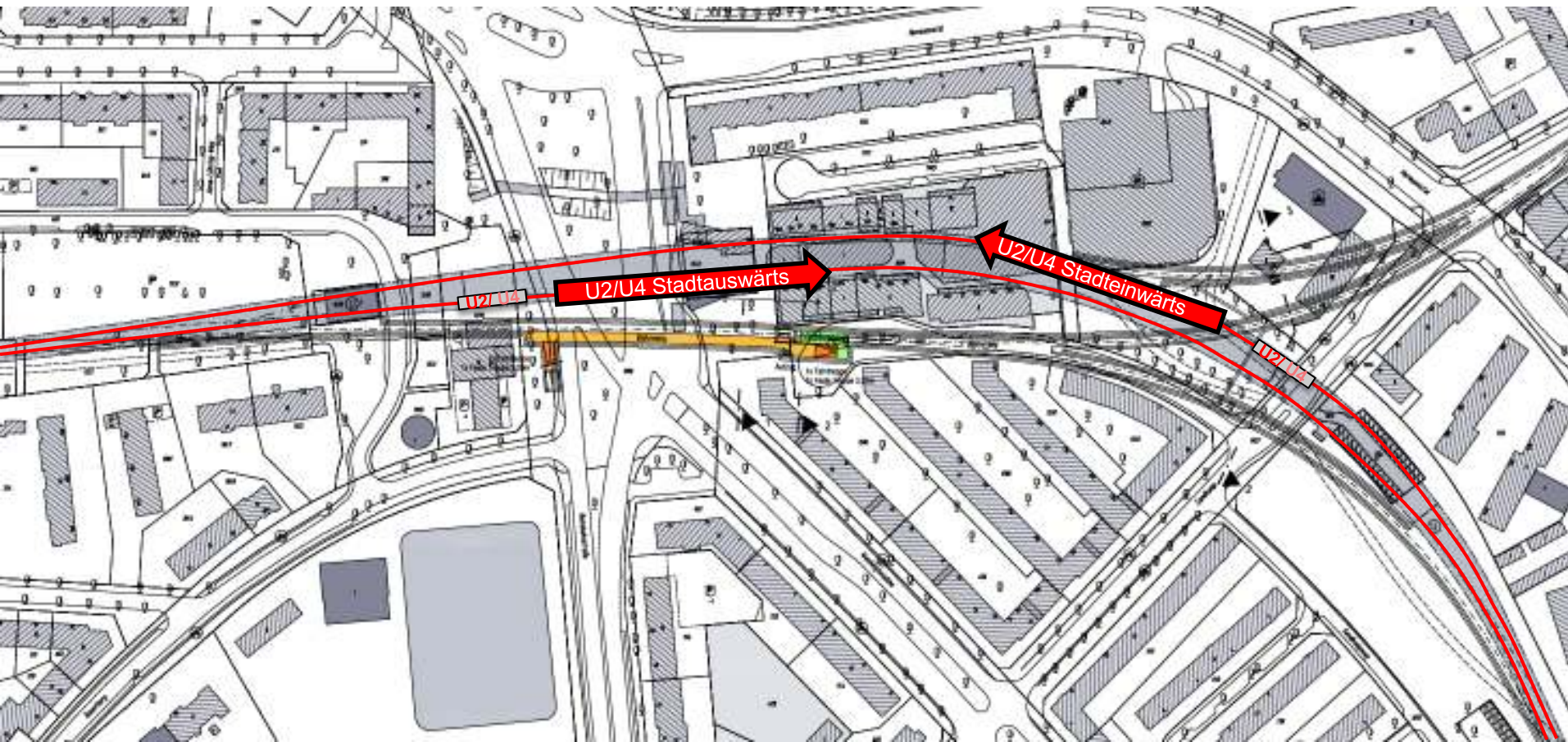
U4 Horner Geest – Ausfädelung Horner Rennbahn erfolgt südlich



- ➔ Untersuchung der HSE zeigt bautechnische Lösungen und deren Kosten auf
- ➔ Erhalt des Stadtteilhauses und des Einkaufszentrums
- ➔ Betroffenheiten der U2-Fahrgäste sind möglichst zu minimieren

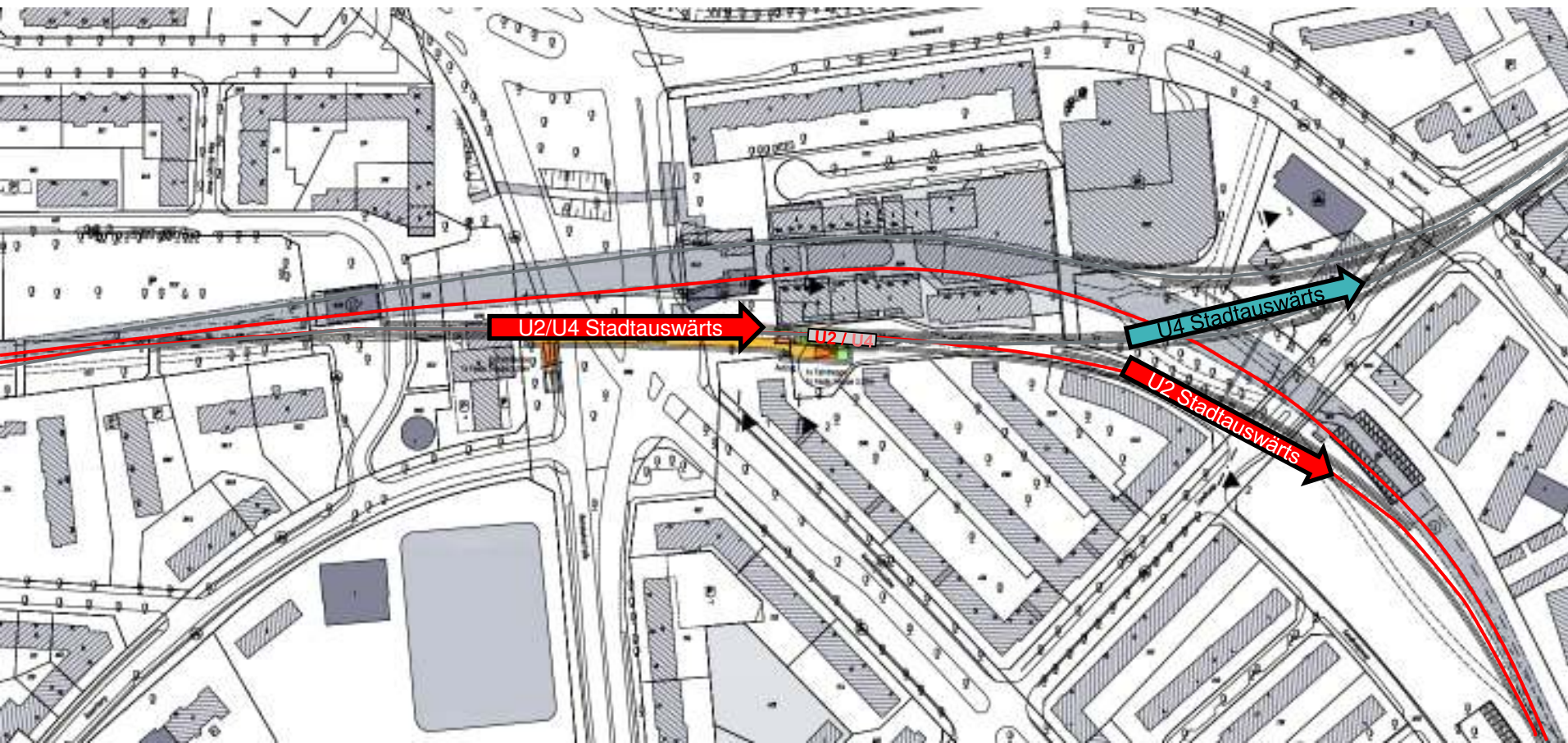
U4 Situation heute: Betrieb U2 / U4 an der Horner Rennbahn

Betrieb U2 / U4 stadtauswärts und stadteinwärts



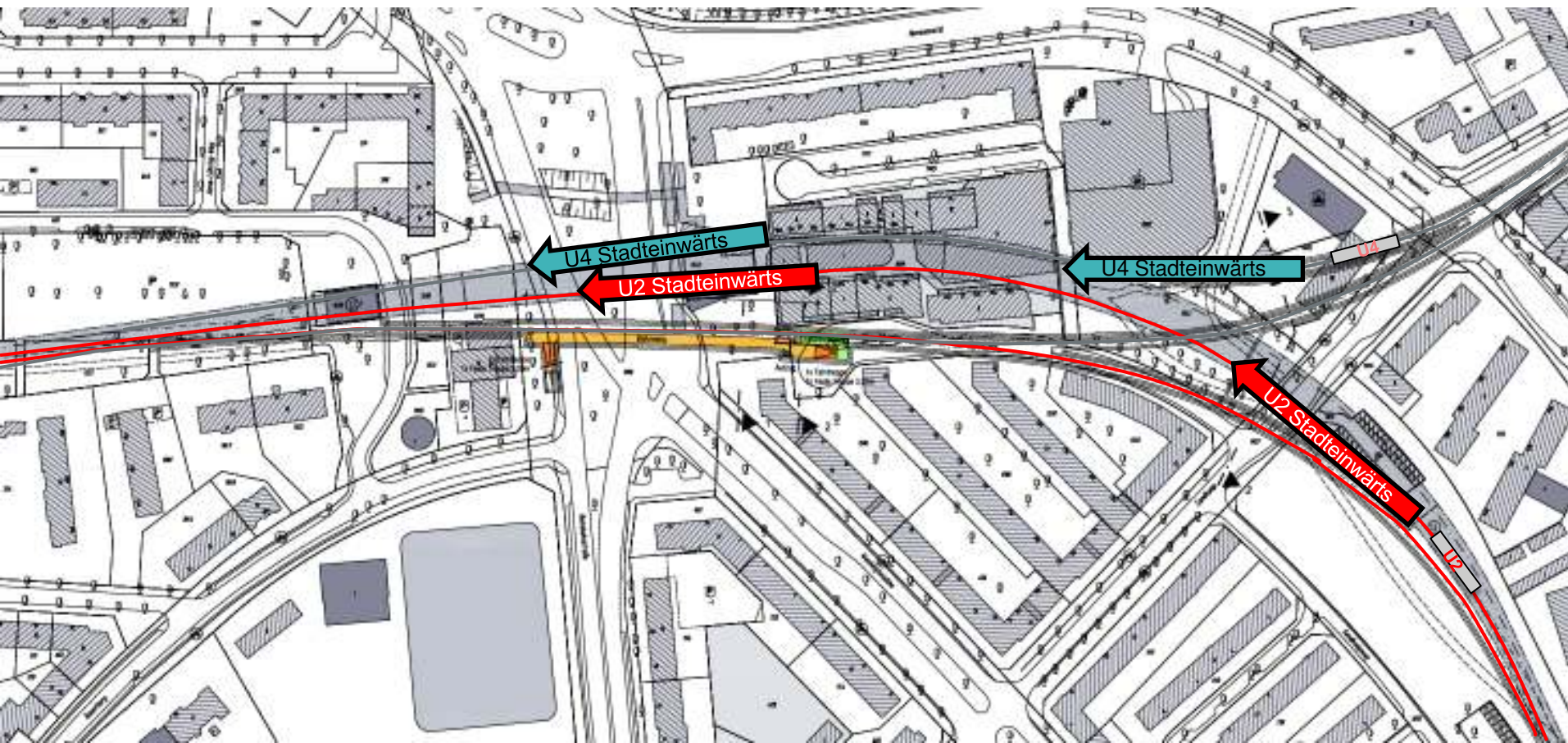
U4 Situation nach Bau: Betrieb U2 / U4 an der Horner Rennbahn

Betrieb U2 / U4 stadtauswärts

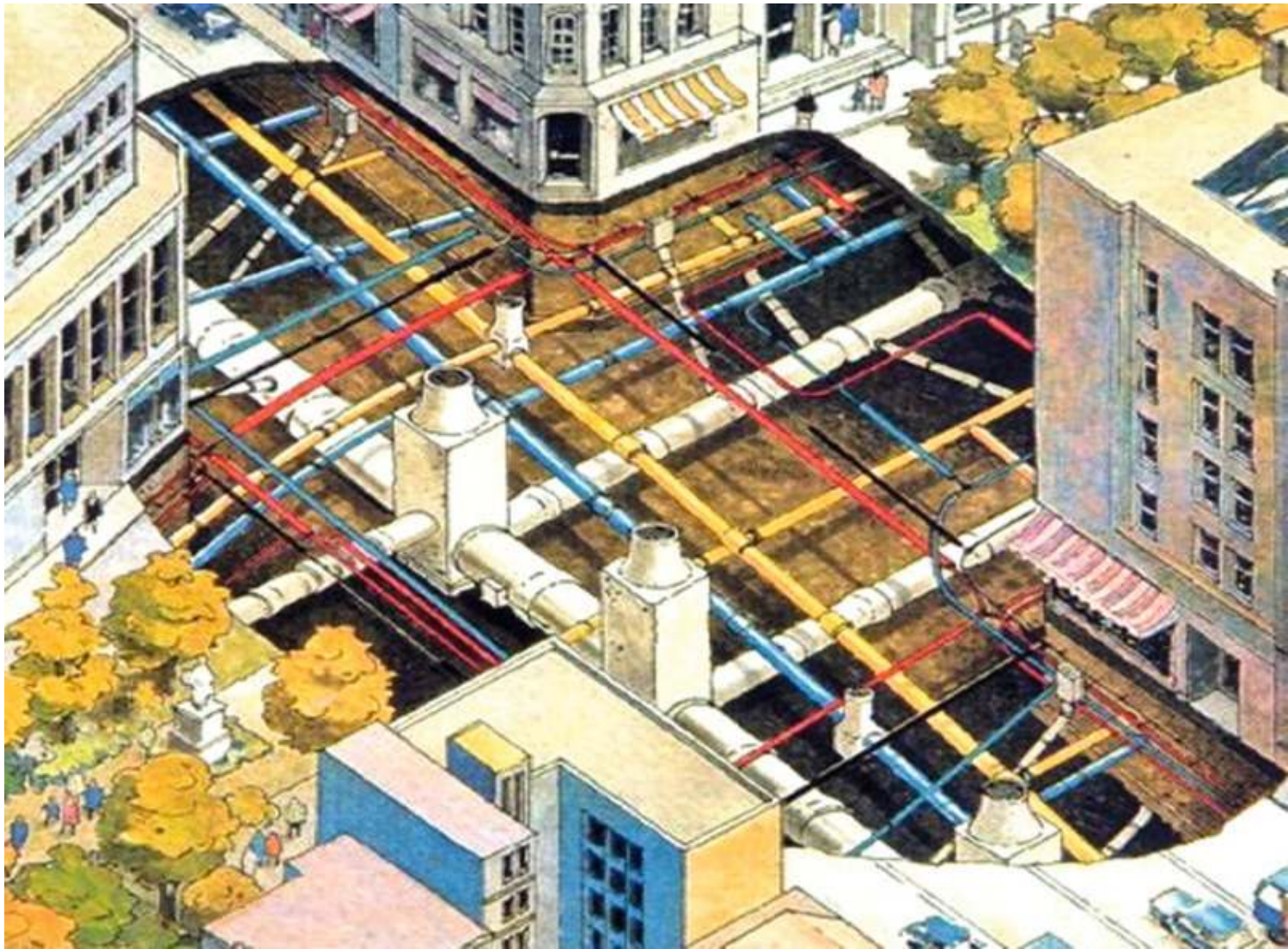


U4 Situation nach Bau: Betrieb U2 / U4 an der Horner Rennbahn

Betrieb U2/U4 stadteinwärts



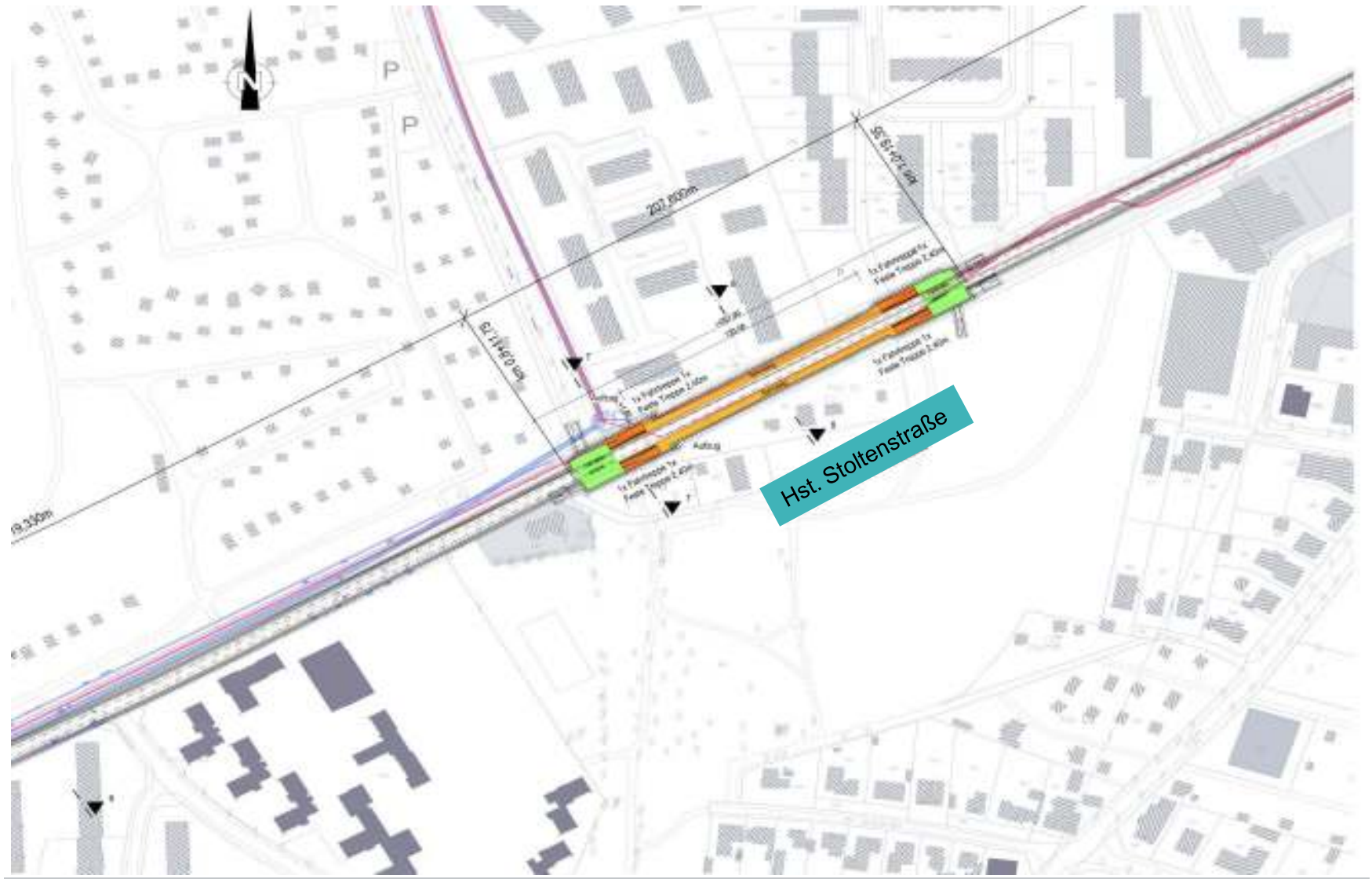
U4 Horner Geest – Leitungsträger



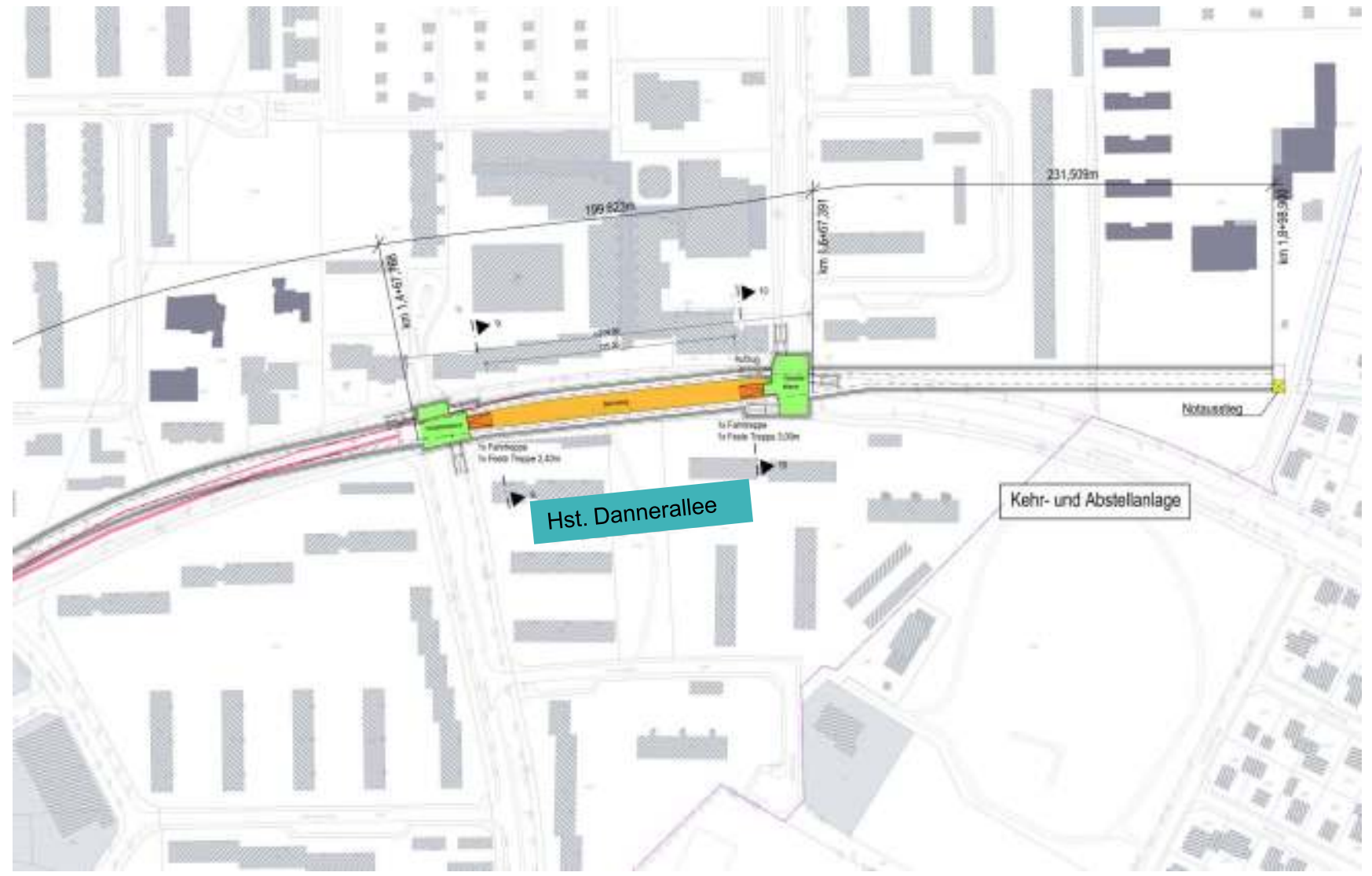
U 4 Begehung Schacht Hermannstal | Schacht Stoltenstraße



U 4 Haltestellenbereich Manshardtstraße/Stoltenstraße



U 4 Haltestellenbereich Manshardtstraße/Dannerallee



**Das Bauverfahren am Beispiel der U4 von
der Haltestelle HafenCity Universität
in Richtung Elbbrücken haben wir in einer Animation
hier erklärt:**

[https://www.hochbahn.de/hochbahn/hamburg/de/Home/
Naechster Halt/Ausbau und Projekte/u bahn ausbau/U
4 Verlaengerung Elbbruecken](https://www.hochbahn.de/hochbahn/hamburg/de/Home/Naechster%20Halt/Ausbau%20und%20Projekte/u%20bahn%20ausbau/U4%20Verlaengerung%20Elbbruecken)

1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

Nächste Planungsschritte



Workshop-Verfahren in Oldenfelde als Beispiel für Bürgerbeteiligung
Foto: HOCHBAHN

- Beginn Vorentwurfs-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung Juli 2016
- Baugrunderkundungen durch Bohrungen ab Herbst 2016

1 Projekte in Horn

2 Bürgerbeteiligung

3 Langfristige Weiterentwicklung des U-Bahn-Netzes

4 Das Bauverfahren

5 Wie geht's weiter?

6 Sie sind gefragt!

Ihre Gesprächspartner:

Falko Droßmann, Bezirksamtsleiter Hamburg-Mitte

Michael Heidrich, Fachbereichsleiter Angebotsplanung und Systementwicklung

Martin Appelles, Sachgebietsleiter Planung U4 Horner Geest



Ihre Fragen, Anregungen und Ideen

blog: dialog.hochbahn.de

E-Mail: U4-horn@hochbahn.de

Telefon: 040/3288-2723

www.hochbahn.de

